

UMOWA Nr

W dniu2014r. w Białymstoku pomiędzy **Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich** w Białymstoku z siedzibą przy ul. Elewatorskiej 6, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Dyrektora

- Józefa Władysława Sulimę

przy kontrasygnacie

**Z-cy Dyrektora ds. Ekonomiczno-Finansowych
Głównego Księgowego**

- Anny Felińskiej

a z siedzibą w przy ul., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w -, pod numerem, kapitał zakładowy: numer NIP:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

-

.....

-

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania: opracowanie dokumentacji projektowej na:
Zadanie 2: Przebudowa przepustu w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 651 w km 71+438 w m. Bulowizna.
wraz z pełnieniem usługi nadzoru autorskiego.
2. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej załącznik do umowy.

Termin realizacji zamówienia

§ 2

Ustala się następujące terminy wykonania umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy;**
- 2) zakończenie realizacji zamówienia i przekazanie dokumentacji Zamawiającemu: **do dnia 30.09.2014r.**
- 3) wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych znakami granicznymi według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii wraz z ich okazaniem w terenie i protokolarnym przekazaniem przedstawicielowi Zamawiającego w terminie 1 miesiąca od daty uprawomocnienia się decyzji ZRID,
- 4) wykonanie usługi nadzoru autorskiego: od dnia rozpoczęcia realizacji robót budowlanych do dnia odbioru gwarancyjnego robót.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie przedłożonej Wyceny ofertowej do kwoty:
..... **zł netto + 23 % VAT tj. ... zł = zł (brutto)**
(słownie brutto: złotych wraz z podatkiem VAT)
2. Wynagrodzenie jednostkowe określone w Wycenie ofertowej, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega, że zapłaci za faktycznie wykonane prace i opracowania określone w Wycenie ofertowej.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 4

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto) w formie w kwocie:
..... **zł** (słownie zł.:),
2. Zwrot 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zwrot pozostałej części zabezpieczenia w wysokości 30 % nastąpi w terminie nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, wynoszącej 4 lata.

Zmiany umowy

§ 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 19 ust.2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy – w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) zmianie uległy stawki podatku VAT,
 - 2) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień lub decyzji administracyjnych,
 - 4) zaistniała konieczność wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków fauny i flory),
 - 5) zaistniała konieczność wykonania badań archeologicznych w ściśle określonym terminie,
 - 6) zaistniała uzasadniona konieczność zastąpienia osób niezbędnych do realizacji umowy; Zamawiający może zaakceptować taką zmianę, gdy wskazane osoby będą spełniały wymagania określone w SIWZ, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy oraz zwiększenia wynagrodzenia za przedmiot umowy,
 - 7) zaistniała konieczność zmiany osób reprezentujących stronę lub innych danych dotyczących stron (np. adresowych),
 - 8) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego,
 - 9) zaistniały warunki uniemożliwiające rozpoczęcie realizacji zamówienia (nie dotyczy to warunków atmosferycznych typowych dla danej pory roku),

- 10) wystąpiła konieczność wykonania opracowań dodatkowych i zamiennych zależnych od przyjętych rozwiązań projektowych. Wykonanie opracowań dodatkowych i zamiennych nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia za przedmiot umowy,
 - 11) Zamawiający zrezygnował ze złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w związku z odstąpieniem od zamiaru realizacji inwestycji,
 - 12) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - 13) zaistniały inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana postanowień umowy, o których mowa w ust. 2 może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na podstawie uzasadnionego, pisemnego wniosku Wykonawcy, przedłożonego do akceptacji Zamawiającego niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2, lecz nie później niż 7 dni od zaistnienia tych okoliczności.
 4. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 powinien zawierać:
 - 1) dokładny opis okoliczności określonych w ust. 2, których zaistnienie powoduje konieczność zmiany umowy,
 - 2) opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do kontynuacji i sfinalizowania zamówienia,
 - 3) materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje opracowań i innych zobowiązań umownych.

§ 6

1. Zmiany umowy, o których mowa w § 5 ust. 2, mogą nastąpić na wniosek Zamawiającego w szczególności w przypadku:
 - 1) pominięcia wykonania jakiegoś opracowania,
 - 2) zaistnienia konieczności zmiany kolejności i terminu wykonania opracowania,
 - 3) potrzeby wykonania opracowań dodatkowych i zamiennych.
2. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 1 mają dotyczyć wydłużenia terminu wykonania zamówienia, to Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego, w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego w zakresie zmiany, propozycję zawierającą informację określoną w § 5 ust. 4 pkt 2-3.

Opracowania dodatkowe i zamienne

§ 7

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy – Prawo zamówień publicznych w przypadku wystąpienia potrzeby wykonania opracowań dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jednak nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, jeżeli:
 - 1) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów
lub
 - 2) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.Opracowania dodatkowe i zamienne, na które nie została określona wycena ofertowa będą rozliczane na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności, w oparciu o kalkulację przedłożoną przez Wykonawcę.

1. W kalkulacji Wykonawca powinien uwzględnić metodę i składniki ceny jakie zastosował do określenia wartości pozycji z wyceny ofertowej, których opis jest najbardziej zbliżony do charakteru przedmiotu zamówienia. Końcowa wartość opracowań dodatkowych i zamiennych będzie podlegać negocjacjom.
2. Opracowania zamienne będą rozliczane w ramach niniejszej umowy.
3. Umowa z Wykonawcą dotycząca opracowań dodatkowych zostanie zawarta na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności.

Warunki płatności

§ 8

1. Zamawiający ustala następujące warunki płatności:
 - 1) 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, nastąpi po przekazaniu kompletnej dokumentacji Zamawiającemu i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 2) 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, nastąpi po uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wyznaczeniu, utrwaleniu i protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu w terenie nowych punktów granicznych, lecz nie później niż 90 dni od dnia wydania decyzji oraz po usunięciu braków w dokumentacji.
2. Płatność faktury dla Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu wymagalnych zobowiązań finansowych między Podwykonawcą i Wykonawcą w zakresie rozliczenia usługi objętej niniejszą umową, na dzień złożenia oświadczenia. W przypadku braku możliwości przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu wymagalnych zobowiązań finansowych pomiędzy Podwykonawcą i Wykonawcą, w szczególności w przypadku, gdy Podwykonawca odmawia złożenia takiego oświadczenia, Wykonawca przedstawi dowód zapłaty wymagalnych zobowiązań finansowych w stosunku do Podwykonawcy.
3. Faktury będą płatne w terminie do 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę, jednak nie wcześniej niż po dostarczeniu oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 – na wskazany numer rachunku bankowego.
4. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 542-25-66-904 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca wykona opracowanie z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie materiały i niezbędne informacje potrzebne do wykonania opracowania, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie opracowania zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w SIWZ i umowie,
 - 2) warunkami określonymi w decyzjach i postanowieniach, uzyskiwanych w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 3) wymogami ustaw: z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, rozporządzeń: Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowania, Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg

publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom, Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dnia 24.09.1998 r. i związanymi z nimi przepisami.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) organizowania i uczestnictwa we wszystkich spotkaniach związanych z przedmiotem zamówienia, określonych w SIWZ,
 - 2) uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, zezwoleń, decyzji i ponoszenia kosztów z tym związanych,
 - 3) sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 4) uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań zastosowanych w opracowaniach,
 - 5) wprowadzenia do opracowań zmian, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego i nie naruszają obowiązującego prawa.
5. Wszelkie konsekwencje błędów w opracowaniach zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca. Dotyczy to również kosztów wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy przedmiotu zamówienia, a możliwych do przewidzenia podczas opracowywania dokumentacji projektowej.

Podwykonawcy

§ 10

1. Podwykonawcą opracowania w zakresie - jest: -
2. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w ofercie Wykonawcy wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych podwykonawców będą odpowiadały wymaganiom określonym w SIWZ, przy czym spełnienie tych warunków przez Podwykonawców nie stanowi o obowiązku Zamawiającego do akceptacji zmiany Podwykonawców.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
4. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 2, bez akceptacji Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Odbiór opracowania

§ 11

1. Ustala się następujące etapy odbioru dokumentacji:
 - 1) przekazanie opracowania/dokumentacji wraz z wykazem opracowań, podpisane przez Wykonawcę, które następuje przy piśmie w siedzibie Zamawiającego w obecności jego przedstawiciela i kończy się podpisaniem **protokołu przekazania dokumentacji**.
 - 2) odbiór przedmiotu zamówienia, który następuje z chwilą podpisania przez obie strony **protokołu zdawczo-odbiorczego**, po podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji i sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności i poprawności dokumentacji,
 - 3) odbiór gwarancyjny, który następuje w terminie do 14 dni przed zakończeniem okresu gwarancji i kończy się spisaniem protokołu odbioru gwarancyjnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kompletnych opracowań Zamawiającemu w terminie ustalonym w § 2 pkt 2 niniejszej umowy.
3. Oświadczenie o kompletności opracowania należy wypełnić z chwilą skompletowania wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień i opinii.

4. Jeden egzemplarz opracowania, oznaczony „Nr 1 Archiwum PZDW” powinien zawierać oryginalne uzgodnienia i opinie.
5. Zamawiający w ciągu 30 dni od dnia przekazania opracowania dokona sprawdzenia jego kompletności i poprawności.
6. W przypadku stwierdzenia braku dokumentów, uzgodnień, opinii lub innych elementów określonych w SIWZ i obowiązujących na dzień przekazania przepisach prawnych, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia bez podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
7. Podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi o wykonaniu w terminie przedmiotu zamówienia.
8. Przekazanie dokumentacji projektowej Zamawiającemu i podpisanie protokołu przekazania dokumentacji i protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych oraz prawnych przekazanych opracowań i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich usunięcia w przypadku ich stwierdzenia.
9. Każdorazowo, w przypadku pisemnego stwierdzenia wad opracowania Zamawiający określa termin ich usunięcia.
10. Wszystkie protokoły odbioru wymagają użycia wzorów druków przedstawionych przez Zamawiającego i podpisania przez obie strony umowy.
11. W przypadku, kiedy wady dokumentacji są istotne, tzn. nie dadzą się w prosty sposób usunąć lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w ustalonym terminie, Zamawiający może od umowy odstąpić. Za wadę istotną, uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie opracowania w całości lub w części na potrzeby dokumentacji projektowej i realizacji.
12. W przypadku, kiedy wady dokumentacji nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w proporcji uznanej za odpowiednią do stwierdzonych wad. Takie sankcje dotyczą wynagrodzenia również w przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Kary umowne

§ 12

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a także odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt 2 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony do dnia przekazania kompletnego opracowania (dzień określony w spisany protokole zdawczo-odbiorczym),
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt 3 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony do dnia protokolarnego przekazania przedstawicielowi Zamawiającego punktów granicznych o których mowa w § 2 ust. 3,
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad opracowania, w tym w trakcie odbioru oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po upływie terminu przewidzianego na usunięcie wad,
 - 5) w przypadku niepodjęcia czynności związanych z wykonaniem usługi nadzoru autorskiego w okresie trwania robót budowlanych wraz z odbiorami w okresie gwarancyjnym – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w podjęciu czynności,

- 6) w innych niż określone w pkt 1-5 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z zastrzeżeniem § 15 ust. 2.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu zamówienia

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonane opracowania na okres 4 lat.
2. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty spisania protokołu zdawczo-odbiorczego opracowań.
3. Warunki gwarancji określa formularz karty gwarancyjnej, który zostanie podpisany przez uprawnione osoby ze strony Zamawiającego i Wykonawcy na etapie sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w opracowaniach w terminie 14 dni od dnia ich pisemnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie określonym przez Zamawiającego.
5. W ramach gwarancji jakości Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w opracowaniach, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z:
 - 1) nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części, lub
 - 2) jakiegokolwiek błędnego działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w opracowaniach przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowaniach, ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Wszelkie konsekwencje (w tym finansowe) błędów w opracowaniach, zawinionych przez Wykonawcę, ponosi Wykonawca. Dotyczy to również kosztów wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji z winy Wykonawcy niniejszej umowy.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia odbioru przedmiotu zamówienia do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacania składek.

Odstąpienie od realizacji umowy

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania,
 - 3) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) Zamawiający uznał, że zaszły okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 4 lub w § 11 ust. 11,
 - 5) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 6) suma kar umownych z powodów określonych w § 12 ust. 1 pkt 2-6 przekracza 10% wartości umownej netto,
 - 7) Wykonawca realizuje opracowania w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i dokonywanymi w formie pisemnej uzgodnieniami,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełni swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę lub Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz poszczególnych opracowań wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,
 - 2) Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zainwentaryzowane opracowania. Protokół inwentaryzacji opracowań stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań do odbioru i wystawienia faktury. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego i zapłata wynagrodzenia za wykonane do dnia odstąpienia od umowy opracowania będzie możliwa po dostarczeniu oświadczenia autorów i sprawdzających dokumentacji o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego.
4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za opracowania (zgodnie z wyceną ofertową), które zostały wykonane i odebrane do dnia odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

Prawa autorskie

§ 16

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstała w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie”).

2. Prawa autorskie Majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o przekazaniu praw autorskich podpisane przez wszystkich autorów dokumentacji.
3. Przejście praw autorskich o których mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie pola eksploatacji, a w tym w szczególności:
 - 1) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m. in. poprzez dyskietki, CD, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 3) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
 - 4) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - 5) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotu objętego projektem przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez Podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 1 stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw Autorskich do dokumentacji projektowej na Zamawiającego.
6. Wykonawca uwzględni w ofercie koszt sprawowania nadzoru autorskiego przez okres trwania robót budowlanych wraz z odbiorami i okresem gwarancyjnym tych robót.
7. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z realizacji robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego dokonane telefonicznie lub pisemnie na 2 dni przed wymaganym spotkaniem.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

§ 17

1. Z chwilą przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów, o których mowa w § 16, Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na:
 - 1) korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozpowszechnianie tych opracowań,
 - 2) dokonywanie przez zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień utworów (opracowań utworów)
 - 3) wykonywanie pozostałych praw zależnych do utworów.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wyłączne wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie tych praw.
3. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia zależnych praw autorskich.

Postanowienia końcowe

§ 18

Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej, w całości lub części, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 19

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z § 1 umowy osobami uprawnionymi do uzgodnienia szczegółów są:

- 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób określonych w ust. 1 wymaga formy pisemnej, lecz nie wymaga aneksu do umowy.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa autorskiego i praw pokrewnych, Prawa zamówień publicznych.

§ 21

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 22

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- Wycena ofertowa Wykonawcy.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu Wykonawcy i Zamawiającemu.

Zamawiający

Wykonawca