



Dł. Odrobny

NOV 02.10.2013 544

S. Janc

Białystok, 2013.09. *24*

WBID 02.10.2013

WI-I.7820.2.7.2013.MB

**DECYZJA NR 16/2013
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 17 ust. 1 i 3, art. 12 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 687), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 72 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2010r. Nr 199, poz. 1227) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku, reprezentowanego przez Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, z dnia 03.07.2013r. znak: WBID.400.14.2.2013, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie i budowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B, na odcinku od km 59+780 do km 60+506, w miejscowościach Bieniowce i Dubaśno gm. Nowy Dwór, wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości.**

I. UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku - właściwemu zarządcy drogi,

ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

oraz **ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY** w odniesieniu do inwestycji polegającej na **rozbudowie i budowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B, na odcinku od km 59+780 do km 60+506, w miejscowościach Bieniowce i Dubaśno gm. Nowy Dwór, wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną, w zakresie robót budowlanych obejmujących:**

1. przebudowę i poszerzenie jezdni do szerokości 7,0m (2 pasy ruchu po 3,5 m) oraz pobocza o szerokości 1,5 m,
2. budowę konstrukcji jezdni do przenoszenia obciążeń ruchem KR5,
3. przebudowę - budowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 w km 60+261 z drogami powiatowymi Nr 1251B strona prawa oraz Nr 1240B strona lewa,
4. budowę nowych i przebudowę istniejących zjazdów wykonanych z nawierzchni asfaltowej:

- zjazdów indywidualnych o szerokości 4,50 m,
 - zjazdów indywidualnych wspólnych o szerokość 6,00m,
5. korektę geometrii łuków poziomych i pionowych drogi wojewódzkiej Nr 670,
 6. budowę zatok autobusowych w następujących kilometrażach:
 - 60+227,5 strona lewa
 - 60+340 strona prawa,
 7. budowę chodników dla pieszych w rejonie zatok autobusowych,
 8. przebudowę i rozbiórkę drogowych obiektów inżynierskich:
 - rozbiórkę przepustu w km 60+284,
 - przebudowę przepustu w km 60+411,
 - przebudowę przepustu w km roboczym 0+601,
 9. budowę rowów trapezowych otwartych,
 10. budowę odcinków rowów krytych wraz ze studniami rewizyjnymi i wpustowymi w rejonie zatok autobusowych oraz w rejonie skrzyżowania z drogami powiatowymi,
 11. budowę barier ochronnych w rejonie przepustów,
 12. rozbiórkę istniejącej konstrukcji jezdni na odcinkach przebudowywanej drogi wojewódzkiej oraz dróg powiatowych.

Inwestycja będzie realizowana na działkach:

DZIAŁKA STANOWIĄCA PAS DROGOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 670:

- obręb Bieniowce działka nr 889

DZIAŁKA PRZEZNACZONA W CAŁOŚCI POD PROJEKTOWANĄ DROGĘ WOJEWÓDZKĄ Nr 670:

- obręb Bieniowce działka nr 789

DZIAŁKI PRZEWIDZIANE DO PODZIAŁU I ZATWIERDZENIA DECYZJĄ ZRID (zgodnie z załączonymi do wniosku projektami podziałów):

- obręb Bieniowce działki nr 791, 819, 788, 305, 818, 925, 926,
- obręb Dubaśno działka nr 216.

DZIAŁKI PRZEWIDZIANE DO CZASOWEGO ZAJĘCIA

- obręb Bieniowce
 - działka nr 926, w związku z dowiązaniem wysokościowym i geometrycznym do istniejącej nawierzchni drogi powiatowej Nr 1251B,
 - działka nr 924 w związku z przebudową przepustu wraz z regulacją i oczyszczeniem koryta cieku,
 - działka nr 305, w związku z dowiązaniem wysokościowym projektowanego zjazdu z terenem działki.

- obręb Dubaśno
 - działka nr 216 w związku dowiązaniem wysokościowym i geometrycznym do istniejącej nawierzchni drogi powiatowej Nr 1240B.

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- branża drogowa:
 - projektanta – mgr inż. Zdzisława Kozikowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i mostów, nr ewid. uprawnień B1/186/86, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0707/01,
 - projektanta – mgr inż. Adama Kalinowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej w zakresie bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0036/POOD/09, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0181/09,
 - sprawdzającego – mgr inż. Piotra Jakubeckiego, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej w zakresie bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0037/POOD/10, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0131/10,

Obiekt zaliczono do kategorii: XXV – drogi.

XXVIII – przepusty.

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, załączając ich oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

II. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

położonych w jednostce ewidencyjnej Nowy Dwór w obrębie nr 0001 Bieniowce oraz Dubašno przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000, oznaczonych w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Sokółce, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniach: 12.06.2013r., 28.11.2012r. pod nr ewidencyjnymi: 2011062-18/2013, 2011062-17/2013, 2011062-33/2013,

- obręb Bieniowce
 1. działka nr 791 dzielona na działki: 791/1 o pow. 0,0021ha (pod drogę) i 791/2 o pow. 0,02ha,
 2. działka nr 819 dzielona na działki: 819/1 o pow. 0,0318ha (pod drogę) i 819/2 o pow. 0,60ha,
 3. działka nr 788 dzielona na działki: 788/1 o pow. 0,2084ha (pod drogę) i 788/2 o pow. 0,1657ha i 788/3 o pow. 0,6557ha,
 4. działka nr 305 dzielona na działki: 305/1 o pow. 0,7205ha (pod drogę) i 305/2 o pow. 2,7795ha i 305/3 o pow. 2,6500ha,
 5. działka nr 818 dzielona na działki: 818/1 o pow. 0,0244ha (pod drogę) i 818/2 o pow. 4,01ha,
 6. działka nr 925 dzielona na działki: 925/2 o pow. 0,0408ha (pod drogę) i 925/1 o pow. 0,09ha,
 7. działka nr 926 dzielona na działki: 926/1 o pow. 0,0681ha (pod drogę) i 926/2 o pow. 0,76ha,
- Obręb Dubašno
 8. działka nr 216 dzielona na działki: 216/2 o pow. 0,0792ha (pod drogę) i 216/1 o pow. 3,15ha i 216/3 o pow. 0,1914ha.

III. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ DROGI OBOWIĄZEK:

dokonania przebudowy uzbrojenia terenu oraz dokonania przebudowy dróg innych kategorii na nieruchomościach, niezbędnych do czasowego zajęcia, na działkach o nr ewid. gruntu:

- obręb Bieniowce
 - działka nr 926, w związku z dowiązaniem wysokościowym i geometrycznym do istniejącej nawierzchni drogi powiatowej Nr 1251B,
 - działka nr 924 w związku z przebudową przepustu wraz z regulacją i oczyszczeniem koryta cieku,
- obręb Dubašno
 - działka nr 216 w związku dowiązaniem wysokościowym i geometrycznym do istniejącej nawierzchni drogi powiatowej Nr 1240B.

Zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.

IV. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 687), określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

V. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - 2) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

1. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji, objęty zezwoleniem na realizację.

1. Opis inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie i budowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B, na odcinku od km 59+780 do km 60+506, w miejscowościach Bieniowce i Dubaśno gm. Nowy Dwór.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa poziomu bezpieczeństwa oraz komfortu jazdy zmotoryzowanych jak i niechronionych użytkowników drogi, poprzez przebudowę dotychczasowego nienormatywnego skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B.

Zakres inwestycji obejmuje roboty budowlane objęte niniejszym zezwoleniem, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zmiany w dotychczasowym w zagospodarowaniu terenu obejmują:

- przebudowę i poszerzenie jezdni do szerokości 7,0m (2 pasy ruchu po 3,5 m) oraz pobocza o szerokości 1,5 m,
- budowę konstrukcji jezdni do przenoszenia obciążeń ruchem KR5,
- przebudowę - budowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 w km 60+261 z drogami powiatowymi Nr 1251B strona prawa oraz Nr 1240B strona lewa,
- budowę nowych i przebudowę istniejących zjazdów wykonanych z nawierzchni asfaltowej:
 - zjazdów indywidualnych o szerokości 4,50 m,
 - zjazdów indywidualnych wspólnych o szerokość 6,00m,
- korektę geometrii łuków poziomych i pionowych drogi wojewódzkiej Nr 670,
- budowę zatok autobusowych w następujących kilometrażach:
 - 60+227,5 strona lewa,
 - 60+340 strona prawa,
- budowę chodników dla pieszych w rejonie zatok autobusowych,
- przebudowę i rozbiórkę drogowych obiektów inżynierskich:
 - rozbiórkę przepustu w km 60+284,
 - przebudowę przepustu w km 60+411,
 - przebudowę przepustu w km roboczym 0+601,
- budowę rowów trapezowych otwartych,
- budowę odcinków rowów krytych wraz ze studniami rewizyjnymi i wpustowymi w rejonie zatok autobusowych oraz w rejonie skrzyżowania z drogami powiatowymi,
- budowę barier ochronnych w rejonie przepustów,
- rozbiórkę istniejącej konstrukcji jezdni na odcinkach przebudowywanej drogi wojewódzkiej oraz dróg powiatowych.

2. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z wymogami art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu wykazanych w punkcie III niniejszej decyzji, **zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości** w celu wykonania sieci uzbrojenia terenu niezbędnych podczas realizacji wnioskowanej inwestycji, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia w/w nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac na w/w działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z

dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

3. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Droga wojewódzka Nr 670, na przebudowywanym odcinku od km 59+780 do km 60+506, w miejscowościach Bieniowce i Dubašno gm. Nowy Dwór, krzyżuje się z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B.

4. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii w zakresie i na działkach zgodnie z punktem III niniejszej decyzji.

Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy dróg innych kategorii.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu wykazanych w punkcie III niniejszej decyzji, **zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości** w celu wykonania przebudowy drogi innej kategorii na czas prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przebudowy dróg innych kategorii zgodnie z załączonym projektem budowlanym, jak też uporządkowania terenu po dokonanej przebudowie.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego przy realizacji drogi, zostały wykazane na projekcie zagospodarowania terenu, w formie linii koloru czerwonego – projektowana granica pasa drogowego. Wyżej wymieniona linia rozgraniczająca teren inwestycji, opisana i pokazana na projekcie zagospodarowania terenu, wyznacza jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycje.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działkach o nr ewid. gruntu:

DZIAŁKA STANOWIĄCA PAS DROGOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 670:

- obręb Bieniowce działka nr 889

DZIAŁKA PRZEZNACZONA W CAŁOŚCI POD PROJEKTOWANĄ DROGĘ WOJEWÓDZKĄ Nr 670:

- obręb Bieniowce działka nr 789,

DZIAŁKI POWSTAŁE PO PODZIALE NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONE POD PAS DROGOWY DROGI KRAJOWEJ NR 61:

- obręb Bieniowce działki nr 791/1, 819/1, 788/1, 305/1, 818/1, 925/2, 926/1,
- obręb Dubaśno działka nr 216/2,

Wyżej wymienione działki, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości lub ich części, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 6, stają się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

DZIAŁKI PRZEZNACZONE DO CZASOWEGO ZAJĘCIA:

- obręb Bieniowce działki nr 926, 924, 305.
- obręb Dubaśno działka nr 216

w/w działki stanowią teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji inwestycji, które nie przechodzą na własność Województwa Podlaskiego i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.). Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 20.08.2013r. znak: OŚ.6220.2.2012, wydaną przez Wójta Gminy Nowy Dwór stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Nowy Dwór w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 20.08.2012r. znak: OŚ.6220.2.2012, stwierdził, iż inwestycja nie będzie w sposób istotny wpływać na środowisko oraz powodować konfliktów społecznych. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenów realizacji przedsięwzięcia. Powstałe na etapie realizacji oddziaływania będą krótkotrwałe i odwracalne.

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Zgodnie z zapisami art. 11d ust. 1 pkt 8f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należało uzyskać opinię właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Inwestor dostarczył pozytywną opinię Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, z której wynika, iż na terenie objętym

przedmiotową inwestycją nie znajdują się zabytki nieruchome lub archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych, na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

8. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2 marca 1999r. Nr 43, poz. 430), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości położone poza terenem inwestycji pozostające w dotychczasowym władaniu:

- obręb Bieniowce działki nr 791/2, 819/2, 788/2, 788/3, 305/2, 305/3, 818/2, 925/1, 926/2,
- obręb Dubašno działki nr 216/1, 216/3.

UZASADNIENIE

Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwy zarządca drogi reprezentowany przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, wystąpił do Wojewody Podlaskiego z wnioskiem z dnia 03.07.2013r. znak: WBID.400.14.2/2013, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie i budowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 670 z drogami powiatowymi Nr 1240B i Nr 1251B, na odcinku od km 59+780 do km 60+506, w miejscowościach Bieniowce i Dubaśno gm. Nowy Dwór, wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości.**

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. W uzasadnieniu wniosku o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności inwestor wskazał, iż jest to podyktowane ważnymi względami społecznymi i gospodarczymi, wynikającymi z konieczności jak najszybszego zrealizowania inwestycji drogowej. W obecnym stanie droga wojewódzka Nr 670 na planowanym do przebudowy odcinku jest w złym stanie technicznym, co uniemożliwia zarządcy drogi zapewnienia należytego bezpieczeństwa pieszych i kierowców oraz negatywnie wpływa na komfort życia okolicznych mieszkańców.

W tych okolicznościach argumentacja przedstawiona przez inwestora stanowi przesłankę do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony, jako spełniająca wymóg ustawy określony w art. 17 ust. 1 specustawy drogowej.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- Zarządu Województwa Podlaskiego opinia wydana w formie postanowienia znak: PBPP.PP.422/VA-52/0132-288/2012, z dnia 04.12.2012r.
- Wójta Gminy Nowy Dwór - opinia znak: ITP.6733P.5-11.2012 z dnia 19.11.2012r.
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – opinia wydana w formie postanowienia znak: ZO-0213-162-2012 z dnia 26.11.2012r.,
- Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - opinia wydana w formie pisma znak: ZN.5143.2.38.2012.JM z dnia 22.11.2012r.
- Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych – pismo znak: ZZ-2120-214/12 z dnia 14.11.2012r.,
- Powiatowego Zarządu Dróg w Sokółce – opinia wydana w formie pisma znak: PZD.DM.ks.4012/7-2/12 z dnia 07.12.2012r.

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462).

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje działki o nr ewid. gruntu wskazane w punkcie III niniejszej decyzji stanowiące teren do czasowego zajęcia, które są niezbędne podczas realizacji inwestycji dla obiektów budowlanych znajdujących się poza granicami wyznaczonego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 670, o czym stanowi art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e-h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 687) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 17 w/w ustawy, uwzględniając argumentację inwestora, niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie, Wojewoda zawiadomieniem z dnia 11.07.2013r. znak: WI-I.7820.2.7.2013.MB, zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Urzędzie Gminy Nowy Dwór, Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku (w dniach od 18.07.2013r. do 01.08.2013r.) oraz w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza” z dnia 18.07.2013r.), a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowy Dwór (w dniach od 18.07.2013r. do 01.08.2013r.).

Podczas prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie do tut. organu nie wpłynęły jakiegokolwiek uwagi lub zastrzeżenia.

Skoro przedłożony przez właściwego zarządcę drogi wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację omawianej inwestycji spełnia wymogi obowiązujących przepisów, właściwy organ ma obowiązek wydania wnioskowanej decyzji.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań prawnych i formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Od niniejszej decyzji służy stronom **Odwołanie** za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 1282 z późniejszymi zmianami) jednostki budżetowe są zwolnione z opłaty skarbowej.

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 31-10-2013
PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
-13-



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Welc
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, opublikowanego na stronie internetowej w/w urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 3) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 4) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygory natychmiastowej wykonalności albo
- 5) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Projekt Budowlany,
Załącznik nr 2 – Mapy projektu podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1
15-888 Białystok
2. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
ul. Elewatorska 6
15-620 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
3. Wójt Gminy Nowy Dwór
ul. Plac Rynkowy 21
16-205 wy Dwór
4. Strony postępowania wg. wykazu – w formie zawiadomienia
5. Pozostałe strony postępowania – w formie obwieszczenia w prasie
i tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Gminy Nowy Dwór

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Wydział Geodezji i Rolnictwa w/m
3. a/a