



Handwritten signature and date: 15.10.2012

**DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2012r poz. 647/ oraz art. 104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku KPA /Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ost. zm. Dz. U. z 2011r. Nr 186 poz. 1100/, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.08.2012r. Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok znak: 693.WM.02.2200-2/2012

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego

na działce położonej
w obrębie geodezyjnym Zalesie nr ewid. gruntów Nr 456

1. Rodzaj inwestycji:

- *Przebudowa przepustu w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 693 Kleszczele – Siemiatycze w km. rob. 25+350 w m. Moszczona Pańska*

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- a) W zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Dane dotyczące ustalenia charakterystycznych parametrów projektowanej inwestycji:

- linia zabudowy – nie dotyczy,
- szacunkowa powierzchnia terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wyniesie ok. 1000m².
- Gabaryty i wysokość projektowanej budowli:
 - Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do pow. działki – nie dotyczy
 - Wymiary zewnętrzne: dł. dołem 14m, średnica Ø=0,8m, kąt skrzyżowania z osią drogi 90°, grubość blachy 2,0mm
 - Powierzchnia zabudowy: nie dotyczy
 - Powierzchnia użytkowa: nie dotyczy
 - Kubatura: nie dotyczy
 - Ilość kondygnacji: nie dotyczy
 - Wysokość do kalenicy: nie dotyczy
- Rodzaj materiału budowlanego: rury stalowe karbowane

- b) Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- obiekty budowlane należy projektować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami:

- art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690, z późn. zm.),
- zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami.

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- obsługa w zakresie komunikacji – droga wojewódzka Nr 693 Kleszczewo - Siemiatycze
 - zasilanie w energię elektryczną – nie dotyczy
 - Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy
 - Odprowadzanie nieczystości płynnych – nie dotyczy
 - Unieszkodliwianie odpadów stałych – nie dotyczy.
- a. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza granicami Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu” – warunki realizacji inwestycji nie kolidują z ustaleniami ochronnymi dla tego obszaru.
 - Na terenie objętym inwestycją nie występują pomniki przyrody.
 - Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem Natura 2000.
 - Bezpośrednio na obszarze planowanej inwestycji, nie znajdują się dobra kultury, tj. obiekty wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568, z późn. zm./,
 - W obrębie planowanych robót nie występują obszary objęte ochroną przyrodniczą, historyczną, kulturową bądź archeologiczną, w związku z powyższym nie ustala się żadnych wymagań w tym zakresie.
 - Projekt budowlany oraz zagospodarowania terenu winny uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm./.
 - Zgodnie z art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm./ w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
 - Przepust drogowy nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska i nie ma charakteru uciążliwego dla otoczenia. Projektowana budowla nie ogranicza zagospodarowania działek sąsiednich.
 - Dla wnioskowanego przedsięwzięcia została wydana decyzja Nr RGT.6220.1.2012 z dnia 23.07.2012r. w której orzeczono o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Poprzedzono ją postępowaniem screeningowym oraz wydaniem postanowienia o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić zapisy art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm./

b. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania, uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1, pkt. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.),
- Rozwiązania projektowe w obrębie dróg winny uwzględniać potrzeby związane z właściwym zarządzaniem drogami publicznymi.
- Ewentualne kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego terenu należy rozwiązać w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci.

c. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- Projekt budowlany wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm./, wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z 2012r. poz. 462/ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wraz z uzgodnieniami i pozwoleniami, wymaganymi przepisami.

W świetle art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 145) właściciel gruntu nie może zmieniać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

o przebiegu zgodnym z oznaczeniem na mapach stanowiących załącznik Nr 1 do decyzji.

Na podstawie art. 108 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm./ nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na działce położonej w obrębie geodezyjnym Zalesie nr ewid. gruntów Nr 456 dla inwestycji polegającej na:

- *Przebudowa przepustu w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 693 Kleszczele – Siemiatycze w km. rob. 25+350 w m. Moszczona Pańska*

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony:

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami:
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku – uzgodnienie uważa się za dokonane zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż organ uzgadniający nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie.

- Starostwem Powiatowym w Siemiatyczach (Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości) – postanowieniem znak: GG.6123.97.2012 z dnia 14.09.2012r.
- z właściwym zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego:
 - Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Białymstoku – postanowieniem uzgodnienie uważa się za dokonane zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż organ uzgadniający nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie.

Na każdym etapie postępowania strony miały prawo do czynnego udziału w postępowaniu oraz mogły wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Po zebraniu pełnego materiału dowodowego organ działając zgodnie z art. 10 § 1 kpa zawiadomieniem z dnia 20.09.2012r. poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. Żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Pismem z dnia 19.09.2012r. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku zwrócił się do tut. organu o nadanie mniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, w oparciu o art. 108 KPA, argumentując powyższe, iż jest on podyktowany ważnym interesem społecznym, jakim jest przebudowa w/w przepustu, która wynika z niedostatecznego stanu technicznego obiektu. Inwestor poinformował, że zamierza ubiegać się o dofinansowanie przedmiotowego zadania. Uzyskanie decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego z rygorem natychmiastowej wykonalności pozwoli inwestorowi na niezwłoczne wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji – pozwolenie wodno prawne, a konsekwencji uzyskanie pozwolenia na budowę i ubieganie się o w/w dofinansowanie.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

Decyzję przygotował: mgr inż. arch. Wiktor Panfiluk – urbanista wpisany na listę Okręgowej Izby Urbanistów pod Nr 150.



Wójt
Piotr Jaszczyk

Otrzymują:

1. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok
2. Strony postępowania wg wykazu,
3. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225 poz. 1635, z późn. zm./.

4 Decyzja niniejsza jest ostateczna
dnia 20.11.2012r.
i podlega wykonaniu
Nurzec-Stacja dnia 19.12.2012r.
mgr inż. arch. Irena Kowalewicz
Kierownik Referatu Rozwoju Gmin