

## Wykonanie docieplenia budynku biurowego w Augustowie przy ul. Portowej 12.

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka miary		Cena jednostkowa (zł)	Wartość (zł)
		Nazwa	Ilość		
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ</b>				
1.1	Oznakowanie strefy zagrożenia taśmą polietylenową wraz z oznakowaniem wg przepisów BHP. Osłonięcie daszku wejściowego od tyłu budynku. 25.00+16.00 + 25.00+5.00	m	71,00		
<b>2</b>	<b>DOCIEPLENIE GZYMSÓW</b>				
2.1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne - zmycie gzymsu 18.60*0.60*2	m2	22,32		
2.2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)- ubytków gzymsu 2.10	m2	2,10		
2.3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - gzymsy 18.60*2*0.60	m2	22,32		
2.4	Docieplenie gzymsu płytami styropianowymi EPS 70-040 o grubości 3 cm. przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z gruntowaniem wzmacniającym podłoże i zmniejszającym nasiąkliwość (Tynk silikatowy barwiony w masie). W pozycji należy uwzględnić dokładne obrobienie rynien jak również połączenie ocieplenia z obróbkami blacharskimi gzymsu. 18.60*2*0.60	m3	22,32		
<b>3</b>	<b>REMONT ORAZ MONTAŻ DASZKU NAD WEJŚCIEM Z TYŁU BUDYNKU</b>				
3.1	Demontaż daszku nad wejściem od tyłu budynku 1.00	szt.	1,00		
3.2	Konstrukcje daszków łukowa z kształtowników aluminiowych. Daszek nad schodami o wymiarach - szerokość 100 cm i długość po łuku 250 cm. Pokrycie - poliwęglan dwukomorowy o gr. 20 mm odporny na działanie UV. Daszek kompletny łącznie z montażem i zamocowaniem konstrukcji do ściany oraz obróbką od strony ściany. 1.00*2.50	m2	2,50		
3.3	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1.90	m3	1,90		
3.4	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km-krotność 5. 1.90*5	m3	9,50		
<b>4</b>	<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>				
4.1	Demontaż skrzydeł okiennych i drzwiowych . Ułożenie w miejscu wskazanym prze Inwestora.(29 szt. okiennych + 3 szt. drzwiowych). 31.00	szt.	31,00		
4.2	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 (okno w wymiennikowni ciepła) 2.00	szt.	2,00		
4.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2( okno szt. 27 + drzwi pod schodami). 29.00	szt.	29,00		
4.4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 (drzwi wejściowe). 1.00	szt.	1,00		

**Wykonanie docieplenia budynku biurowego w Augustowie przy ul. Portowej 12.**

4.5	Montaż okien rozwieranych i uchylanych jednodzielných z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> Parametry szyb U = 1.1 W/m <sup>2</sup> K , współczynnik przenikania ram -1.8 W/m <sup>2</sup> K . Współczynnik U dla całego okna - 1.3 W/ m <sup>2</sup> K. Współczynnik infiltracji od 0.5 do 1.0 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> *h*d*Pa <sup>2</sup> / 3m <sup>3</sup> /godz. Wkłady usztywniające metalowe w profilu zamkniętym- ocynkowane. Okna dopasować do obróbek wewnętrznych. Montować na kotwy 0.90*0.90	m <sup>2</sup>	0,81		
4.6	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwuzdielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> Parametry szyb U = 1.1 W/m <sup>2</sup> K , współczynnik przenikania ram -1.8 W/m <sup>2</sup> K . Współczynnik U dla całego okna - 1.3 W/ m <sup>2</sup> K. Współczynnik infiltracji od 0.5 do 1.0 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> *h*d*Pa <sup>2</sup> / 3m <sup>3</sup> /godz. Wkłady usztywniające metalowe w profilu zamkniętym- ocynkowane. Okna dopasować do obróbek wewnętrznych. Montować na kotwy . 0.90*1.50*27	m <sup>2</sup>	36,45		
4.7	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszkło-ných na budowie o wymiarach 150 x 250 cm z naswietłem . Drzwi wejściowe oszkłone szybami zespolonymi o współczynniku przenikania 1.1 W/m <sup>2</sup> K o wymiarach 150 x 210 oraz świetlikiem nad drzwiami zespolonym z drzwiami o wym. 150 x 40 cm. Drzwi ze skrzydłami asymetrycznymi obsadzone na kotwy. Drzwi zewnętrzne z obróbką wewnętrzną oraz wykuciem i wykończeniem nadproża nad drzwiami od strony wewnętrznej. 1.50*2.50	m <sup>2</sup>	3,75		
4.8	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> - pod schodami . Drzwi zewnętrzne kompletne z ościeżnicą , zamknięciem , obsadzeniem na kotwy i pomalowane.. 1.00 *2.00	m <sup>2</sup>	2,00		
4.9	Naprawa i uzupełnienie klamek wewnętrznych przy oknach z PVC 12.00	szt.	12,00		
4.10	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego. Zamurowanie otworu po oknie w wymiennikowni ciepła . 0.90*0.90	m <sup>3</sup>	0,81		
4.11	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miej-scu 0.90*0.90*2	m <sup>2</sup>	1,62		
4.12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - otworu po oknie. 1.2*1.2	m <sup>2</sup>	1,44		
<b>5</b>	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN POWYŻEJ COKOŁU</b>				
5.1	Demontaż anteny- zamocowanej na ścianie - telewizyjnej oraz wyjść kablowych. Demontaż tablic informacyjnych (szyldów), uchwytów, zamocowanie przewodów telefonicznych (luźno wiszących ) lamp oświetleniowych, puszek oraz daszku z tyłu nad wejściem , jak również resztek fragmentów kratki wentylacyjnych oraz kratki wywiewnych .Demontaż uchwytu przyłącza elektrycznego z izolatorami. 17.00	szt.	17		
5.2	Montaż po dociepleniu tablic informacyjnych, anteny , lamp oświetleniowych itp. 11.00	szt.	11,00		
5.3	Oslony okien i drzwi folią polietylenową, łącznie z jej usunięciem po wykonanych robotach. 1.50*1.50*2+0.90*0.90*5 + 0.40*0.40*3+0.90*1.50*82+1.50*2.35+1.00*2.10*4	m <sup>2</sup>	131,66		
5.4	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku 11.70*4	m	46,80		
5.5	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach. 8.50	m <sup>2</sup>	8,50		

**Wykonanie docieplenia budynku biurowego w Augustowie przy ul. Portowej 12.**

5.6	Oslony dachu płytami pilśniowymi, OSB oraz folią budynku Wspólnoty Mieszkaniowej . Do pozycji wkalkulować doprowadzenie dachu do stanu pierwotnego łącznie ze sprzątnięciem materiałów . 9.50*3.00	m2	28,50		
5.7	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- podokienników, obdachowań daszków itp. 0.90*0.30*89+1.50*0.30*2+0.40*0.30*3+2.20* 0.40 + 7.30*0.40	m2	29,09		
5.8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie daszku nad wejściem głównym w kolorze elewacji. 4.90*2.30	m2	11,27		
5.9	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie z brudu , kurzu , pleśni na ścianach i ościeżach. 18.60*9.40*2+12.40*9.40 + 12.40*5.40	m2	533,20		
5.10	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 70-040 o grubości 10 cm. przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z gruntowaniem wzmacniającym podłoże i zmniejszającym nasiąkliwość (Tynk silikatowy barwiony w masie). Dyble - 7 szt. / m2, dogęszczenie przy narożach do 9 szt./m2. Należy przyjąć normę na 10 cm styropianu oraz w zauważyć, że należy zastosować listwę startową . Do pozycji wkalkulowano docieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS 70-040 o grubości 2 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki (tynk silikatowy barwiony w masie) 18.60*9.40*2+12.40*9.40 + 12.40*5.40	m2	533,20		
5.11	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Obsadzenie krutek wentylacyjnych na otworach przestrzeni pomiędzy płytkami PKZ a stropem. Wcześniej należy się upewnić, aby w tej przestrzeni nie było ptaków .Kratki ze stali nierdzewnej .Osadzenie krutek wentylacyjnych również z frontu budynku (wentylacja łazienki oraz z tyłu budynku - wentylacja pomieszczenia pieca na ceramikę) 8.00+2.00	szt.	10,00		
5.12	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy pod podokienniki. (1.50*2+0.90*5+0.40*3+0.90*82)*0.30	m2	24,75		
5.13	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa podokienniki (1.50*2+0.90*5+0.40*3+0.90*82)*0.30	m2	24,75		
5.14	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm. Montaż gotowych podokienników z blachy powlekanej . 0.90*0.45*89+1.50*0.45*2+0.40*0.45*3+2.20* 0.40 + 7.30*0.40	m2	41,74		
5.15	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki daszków. 2.40*0.50+7.50*0.50	m2	4,95		
5.16	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm. Tylko montaż rynien uprzednio zdemontowanych. Do pozycji dołączyć wykonanie odpływów w opasce ( zaniżenie kostki lub wykonanie kielichów odpływowych betonowych) oraz ewentualne ubytki w postaci kolan lub przedłużeń rynien. 11.70*4.00	m	46,80		
5.17	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych-balustrady schodowej , słupków, krat oszklonych na wejściu oraz drzwi do węzła ciepłowniczego itp. (9.80 + 1.40)*1.10+11.00 + 0.90*2.10*2	m2	27,10		
5.18	Wymiana szklenia ram metalowych z zastosowaniem szyb wzorzystych zbrojonych w kolorze elewacji - szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szyb o powierzchni do 2 m2 0.50*0.60*20	m2	6,00		
5.19	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 10 m. 18.60*10.50*2 + 12.40*10.50+12.40*4.50	m2	576,60		
6	<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>				

**Wykonanie docieplenia budynku biurowego w Augustowie przy ul. Portowej 12.**

6.1	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - rura układana przed warstwą ocieplającą łącznie z zamocowaniem. Tylko bednarka od złącz w dół. 1.50*4	m	6,00		
6.2	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar). 1.00	szt.	1,00		
6.3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar). 4.00	szt.	4,00		
<b>7</b>	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN COKOŁU</b>				
7.1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni z luźnymi częściami tynku na ścianach. 18.60*2.40*2+12.40*2.40 + 12.40	m2	131,44		
7.2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ATLAS STOPTER 18.60*2.40*2+12.40*2.40 + 12.40	m2	131,44		
7.3	Ocieplenie ścian cokołu płytami styropianowymi EPS 70-040 o grubości 8 cm. przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. Tynk żywiczny w kolorze wybranym przez Inwestora z żywicy o granulacji 2-3mm. Dyble - 7 szt. /m2, dogęszczenie przy narożach do 9 szt./m2.  Należy przyjąć normę na 8 cm styropianu oraz zauważyć, że należy zastosować listwę startową. Do pozycji wkalkulowano docieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS 70-040 o grubości 2 cm - Tynk żywiczny o granulacji 2-3 mm w kolorze wybranym przez Inwestora. Siatka - podwójnie. 18.60*2.40*2+12.40*2.40 + 12.40	m2	131,44		
7.4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym- otwory drzwiowe. 1.50 + 2.50*2 + 2.00*8+0.90*4	m	26,10		
<b>8</b>	<b>REMONT CHODNIKÓW, WYKONANIE OPASKI ORAZ ODWODNIENIE RUR SPUSTOWYCH ORAZ MAŁOWANIE KOMINA .</b>				
8.1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej tzw. polbruk na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Ułożenie kostki na paletach. 2.20*5.60	m2	12,32		
8.2	Warstwa odcinająca z piasku zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu. Krotność x 10. Dosypanie piasku i jego zgęszczenie. Wykonanie również zagłębień przed drzwiami do wężła ciepłowniczego oraz wejścia od podwórka. (2.20*5.60+18.60*0.50+18.60*2.00+4.60*1.20+ 2.00*3.00)*10	m2	703,40		
8.3	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej o gr. 6 cm typ starobruk na podsypce piaskowo - cementowej o gr. 5 cm. 2.20*5.60+18.60*0.50+18.60*2.00+4.60*1.20+ 2.00*3.00	m2	70,34		

Razem NETTO

Podatek VAT ..... %

Razem BRUTTO

słownie: ..... zł BRUTTO łącznie z podatkiem VAT

---

 Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy: